

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 434/2024/DS-ST ngày 24/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Nhà Bè (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 6), Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1010/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6), Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 151/QĐ-THADS ngày 24/10/2025 của Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc phân công xử lý tài sản;

Căn cứ Quyết định số 704/QĐ-THADS ngày 06/02/2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc phân công Chấp hành viên tổ chức thi hành án;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 621/QĐ-THADS ngày 02 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 5279/TB-THADS.KV7 ngày 13/3/2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

- Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 515, tờ bản đồ số 30, địa chỉ: Một phần nhà số 1968 Quốc lộ 1A, khu phố 2, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận số CH08846 do Ủy ban nhân dân Quận 12 ký cấp ngày 04/5/2019 đăng ký thay đổi chủ sử dụng ngày 05/02/2020 cho ông Trần Nhất Thanh.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức:

1. Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt; địa chỉ: 72 đường Bùi Tá Hán, Phường Bình Trưng, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư KD BĐS Thịnh vượng; địa chỉ: D0.01 Dự án khu cao ốc Hưng Phát, số 928 Lê Văn Lương, ấp 3, xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 chọn Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt, địa chỉ: 72 đường Bùi Tá Hán, Phường Bình Trưng, Thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần thẩm định giá Sao Việt liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 thông báo để các bên đương sự, Công ty cổ phần thẩm định giá Sao Việt được biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS TP. Hồ Chí Minh;
- Viện KSND Khu vực 7;
- Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA (Trinh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Hoàng Trinh